GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à REVEST SAINT MARTIN 04230

MAISON DE CARACTERE A VENDRE - LE REVEST SAINT MARTIN PROCHE FORCALQUIER (04)

REVEST SAINT MARTIN 04230

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AIX EN PROVENCE

1330 Rue jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

MAISON DE CARACTERE A VENDRE - LE REVEST SAINT MARTIN PROCHE FORCALQUIER (04)

L'agence immobilière Guy Hoquet Pays d'Aix vous propose à la vente un ancien presbytère situé dans le village du Revest Saint Martin : 373 m² habitables, sur un terrain de 1730 m².

Le bien dispose de beaucoup de cachet, et de potentiel, afin de permettre aux acquéreurs de créer le bien de leurs rêves.

Rare à la vente, le bien se découpe comme suit :

Une bâtisse principale de 180 m² avec un étage, disposant d'une salle à manger, un salon, une cuisine un WC sur 100 m², puis à l'étage de 4 chambres, des rangements, un WC et deux salles de bains sur 83 m². Elle est également dotée d'une terrasse privée de 27 m².

S'en suit un appartement de 146 m², comprenant une pièce de vie, 3 chambres, une salle de bain, une chaufferie une cave et un poulailler.

3 gites sont également compris dans la vente, d'une surface respective de 42, 58, et 51 m², chacun équipé d'une pièce de vie avec cuisine, d'une chambre et d'une salle de bain avec WC.

Un espace terrasse avec piscine de 100 m² complète ce bien.

Jardin extérieur dont parking privé : 900 m²
Espace jardin clos : 477 m²

C'est un lieu magique, qui saura séduire les plus exigeants et qui offre un potentiel locatif intéressant.

Une maison chaleureuse et pratique dans un écrin de verdure, une localisation idéale pour se ressourcer : dans les hauteurs d'un petit village calme et dans une campagne luxuriante et préservée : coup de coeur assuré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Contactez Alexandra Cohen : 06 50 87 66 46 - alexandra.cohen@guyhoquet.com

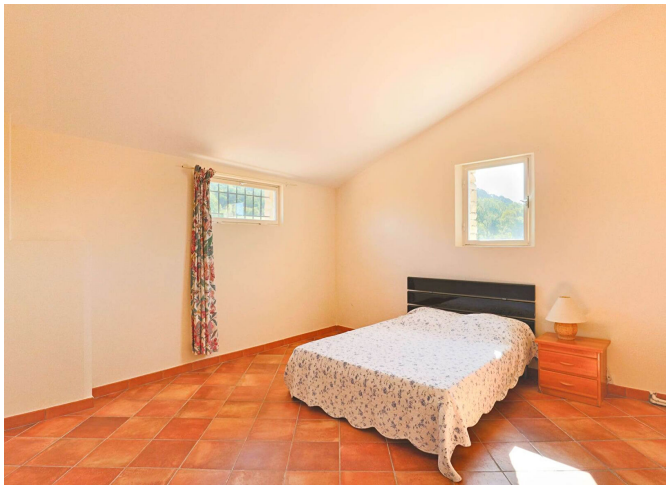
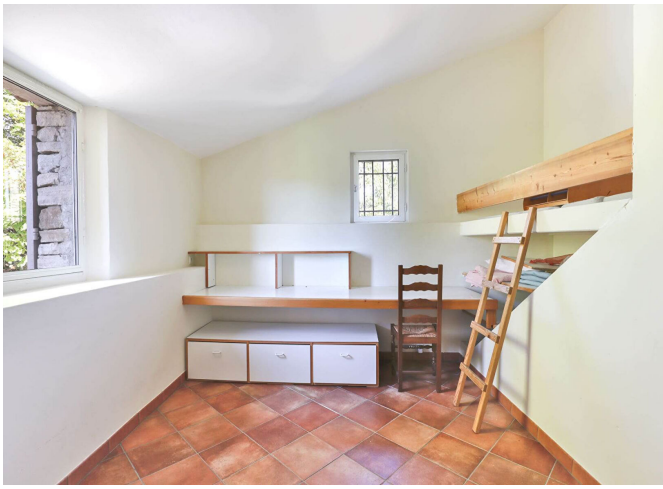
373 m² | 11 pièce(s) | 10 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien