



T2 de 28 m2 avec balcon Aix Pont de l'Arc LA PARADE

AIX EN PROVENCE 13090

153 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

T2 de 28 m2 avec balcon Aix Pont de l'Arc LA PARADE

Aix Pont de l'Arc Résidence LA PARADE à 10 minutes des facultés, T2 meublé de 28 m2 au 2ème étage avec balcon de 6 m2. Entrée, cuisine équipée ouverte, salle de bain avec WC, chambre. Parking collectif extérieur.

Co propriété de 178 lots

Immeuble fibré. Bus (lignes 4, 15 et 18), commerces, restaurants et centre médical au pieds de la résidence.

Actuellement loué euros 650CC, Charges 1300 euros /an. TF 675 euros

A visiter sans tarder Delphine Brothier 06 62 96 73 39

28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

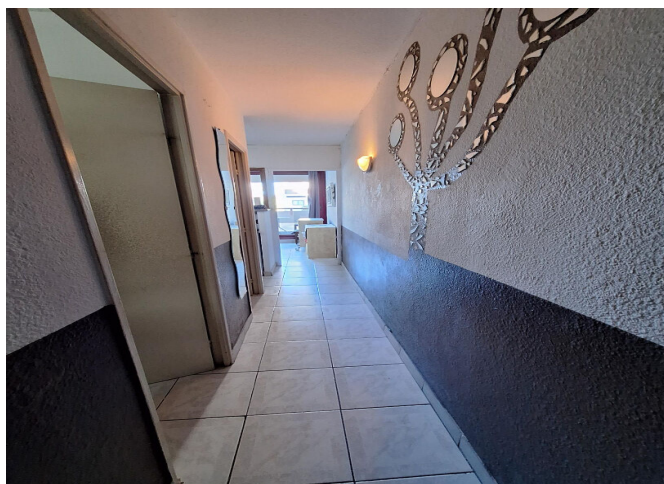
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

+ DELPHINE BROTHIER

+ 06 62 96 73 39

+ delphine.brothier@guyhoquet.com